



407 550 €

Maison T5 en R+1 d'environ 110m² sur
1180m² de terrain- LE VAL

04 94 04 32 64

Nestenn Brignoles
Candelon RN7 - route de Marseille
83170 Brignoles

N° Mandat : / Réf : 3101

Charmante maison T5 en R+1 d'environ 110m² composée au rdc, d'une entrée, d'un WC indépendant, d'une salle d'eau, d'une chambre avec placard, d'une cuisine aménagée indépendante et d'un séjour avec cheminée insert avec accès à la terrasse couverte. A l'étage, un couloir dessert, un WC, une salle de bains et trois chambres dont 2 avec placard. Le tout sur un terrain d'environ 1180m² avec deux garages. Ses atouts : proche du centre du village, calme, climatisation, fosse septique (possibilité de raccorder au tout à l'égout).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



5 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 climatisation



110 m² habitables



Entre 1 121 m² et
1 239 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



B

C

D

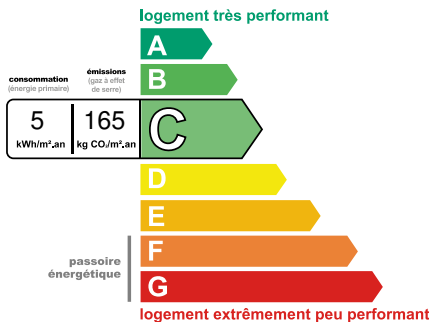
E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

5 kg CO₂/m².an



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BLONDELLE Anne-Charlotte. Agent commercial - RSAC : 902 522 291



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES