



139 000 €

TOURVES Maison de village de 105 m2

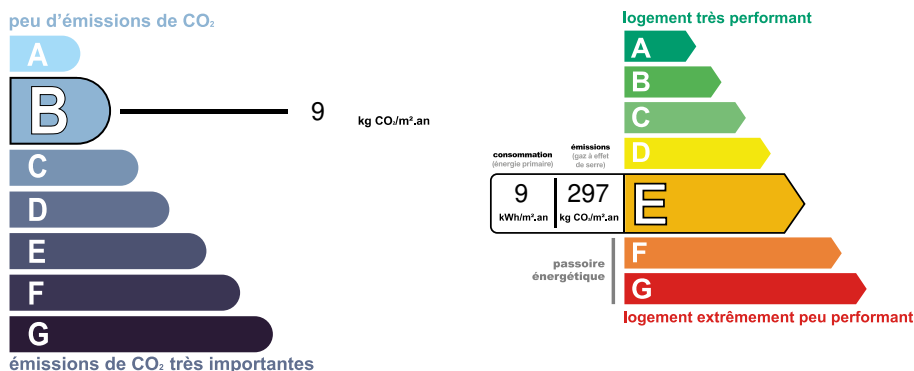
04 94 04 32 64

Nestenn Brignoles  
Candelon RN7 - route de Marseille  
83170 Brignoles

**N° Mandat : GR1755 / Réf : 1755**

EXCLUSIVITE : maison de village d'environ 136m<sup>2</sup> au total, avec TERRASSE et cave. Elle se compose d'un séjour, une cuisine, 4 chambres, un bureau, deux wc une salle d'eau, et une cave. Beaucoup de potentiel ! possibilité de faire plusieurs logements. Prévoir impérativement travaux de remise en état avant d'entrée dans les lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

 5 pièces
  4 chambres
  105 m<sup>2</sup> habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 970 € et 2 710 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur