



575 000 €

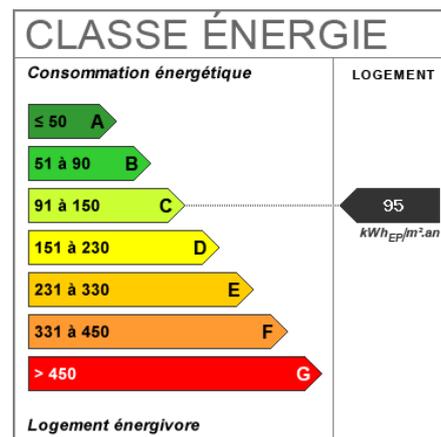
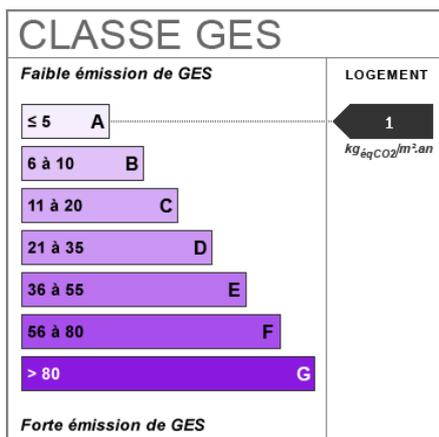
Brignoles Maison avec appartement
Indépendant, Garage et Piscine sur un
terrain de plus de 1500 m²

04 94 04 32 64

Nestenn Brignoles
Candelon RN7 - route de Marseille
83170 Brignoles

N° Mandat : 1847 / Réf : 3653

BRIGNOLES, Maison familiale , bel espace de vie spacieux et confortable niché dans un cadre verdoyant, cette magnifique maison aux équipements de qualités. Elle se compose : d'une maison principale de plus de 130 m² de plain pied avec 4 chambres lumineuses ,Une buanderie et un cellier pour un rangement optimal. Une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une grande pièce à vivre offrant un espace convivial et lumineux, 2 toilettes et une salle de bain. En rez-de-jardin : Un appartement indépendant, comprenant : 1 chambre , une cuisine ouverte sur un salon/salle à manger lumineux, 1 toilette et une salle d'eau . De plus, cette propriété offre un grand garage, ainsi qu'une piscine de 8 x 8 mètres, équipée d'une pompe à chaleur. Le tout est implanté sur un terrain généreux de plus de 1500 m². Ses atouts : proche des commodités, aucun travaux à prévoir, bel agencement, grand espace de stockage, grande terrasse au bord de la piscine, un espace détente couvert. Ce bien bénéficie de la garantie revente *voir conditions en agence Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 655 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MAS Cyrille. Agent commercial - RSAC : 953476249

